
PROYECTO DE VIVIENDA

Convenio ASOPROAAA-Fundación para la Vivienda Rural Costa Rica-Canadá

LISTA DE REQUISITOS PARA CREDITO RAMT

1. **Tres Fotocopias del documento de identificación del ó los solicitantes.**
2. **Original y dos fotocopias del Informe Registral de la vivienda a hipotecar.** (Este documento se puede adquirir con el número de escritura en el Registro de Propiedades en Zapote).
3. **Tres Fotocopias del plano catastrado de la vivienda a hipotecar.** (El plano original debe contar con el visado de la Municipalidad correspondiente).
4. **Original y fotocopia del recibo de depósito por ¢65.000 en la cuenta #100-01-000-155310-6 del Banco Nacional a nombre de la Fundación Costa Rica-Canadá** (Para pago de avalúo).
5. **Constancia de impuestos municipales y territoriales del propietario de la vivienda a hipotecar** (Este documento se obtiene en la Municipalidad correspondiente).
6. **Constancia salarial del solicitante** (En caso de tener ingresos por cuenta propia menores a ¢328.000 deberá ser elaborada la constancia por un contador privado, en caso de ser mayor a ese monto debe ser elaborada por un contador público. Ambas constancias deben de ser presentadas con hoja de trabajo y facturas ó comprobantes que sirvan de respaldo de la actividad que se desarrolla).
7. **En caso de tener alguna deuda con otra institución, deberá presentar fotocopia del último recibo de pago de cada una de ellas.**
8. **Constancia de estado civil del solicitante.** (Este documento se adquiere en el Registro Civil).
9. **Presupuesto constructivo de las mejoras a realizar.** (Aportado por ASOPROAAA).
10. **Plano constructivo de las mejoras a realizar.** (Aportado por ASOPROAAA).